

**WARUNKI NAJMU POJAZDÓW**  
**Auto-Serwis „TROJAK” Spółka jawna**  
**w Andrychowie**

**Zasady ogólne**

1. Najemca zobowiązuje się do używania Pojazdu zgodnie z umową, niniejszymi Warunkami oraz zgodnie z przeznaczeniem i zasadami eksploatacji Pojazdu.
2. Przekazanie Pojazdu Najemcy, jak i jego odbiór od Najemcy następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Warunków.
3. Najemca nie jest uprawniony - bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego – przenieść posiadania Pojazdu na inną osobę, a w szczególności zaś oddać go w podnajem, dzierżawę, użyczenie lub inną umowę o podobnych skutkach.
4. Najemca zobowiązany jest prowadzić wynajęty Pojazd osobiście, bez możliwości oddania go innej osobie do prowadzenia.
5. Najemca uprawniony jest do używania Pojazdu tylko na terytorium RP. Poza terytorium RP Najemca może używać pojazd wyłącznie na podstawie pisemnej uprzedniej zgody Wynajmującego. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe lub związane z użyciem Pojazdu poza terytorium RP.
6. Wzór karty przebiegu Pojazdu, o ile Najemca zobowiązany jest do jej prowadzenia, stanowi załącznik nr 2 do Warunków.
7. Wraz z odbiorem Pojazdu Najemca kwituje odbiór kluczyków (1 zestaw), dowodu rejestracyjnego, polisy ubezpieczeniowej, a także kompletnego wyposażenia pojazdu.

**Obowiązki Najemcy**

1. Najemca zobowiązuje się do dokonywania we własnym zakresie i na własny koszt bieżących, drobnych napraw, celem zachowania przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym (np. wymiana żarówek, naprawy wulkanizacyjne), a także utrzymywać samochód w porządku i czystości oraz nie palić ani spożywać w jego wnętrzu produktów tytoniowych i alkoholowych oraz środków odurzających.
2. W przypadku zaobserwowania przez Najemcę wad lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu Pojazdu, jest on zobowiązany do natychmiastowego poinformowania o tym Wynajmującego (np. tel. ....), a w przypadku gdy wady lub nieprawidłowości mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia, życia lub mienia, w tym dla Pojazdu (w szczególności gdy ujawnią się świecące kontrolki na panelu) – także do natychmiastowego zaprzestania używania Pojazdu, a gdy Pojazd jest w

ruchu do jego zatrzymania w bezpiecznym miejscu i zabezpieczenia.

3. Najemca zobowiązany jest do zapoznania się z instrukcją Pojazdu (w schowku), w szczególności znaczeniem powiadomień na panelu (kontrolki) celem prawidłowej eksploatacji Pojazdu i niezwłocznego powiadomienia Wynajmującego o ujawnieniu się (zaświeceniu) tych kontrollek
4. W przypadku pozbawienia Najemcy możliwości korzystania z pojazdu z przyczyn dotyczących Pojazdu lub leżących po stronie Wynajmującego, Najemca jest uprawniony do żądania od Wynajmującego dostarczenia mu (w Zakładzie naprawczym w Czańcu ul. Miejska 41) pojazdu zastępczego o standardzie nie niższym od wynajmowanego Pojazdu, po uprzednim dostarczeniu we własnym zakresie i na swój koszt przez Najemcę uszkodzonego Pojazdu do zakładu naprawczego w Czańcu. W takim przypadku warunki umowy, w szczególności wysokość czynszu najmu, nie ulegają zmianie.

**Uprawnienie Wynajmującego do kontroli Pojazdu**

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo kontroli stanu Pojazdu, w szczególności jest uprawniony do zbadania jego stanu technicznego oraz sposobu jego wykorzystywania przez Najemcę. Najemca jest zobowiązany umożliwić Wynajmującemu przeprowadzenie kontroli w uzgodnionym przez strony czasie i miejscu, nie później niż kolejnego dnia po powiadomieniu go przez Wynajmującego o takiej konieczności.
2. W przypadku oddania Najemcy Pojazdu w najem na okres dłuższy niż miesiąc, Najemca jest zobowiązany udostępnić Wynajmującemu Pojazd, w celu przeprowadzenia okresowych badań technicznych lub przeglądów gwarancyjnych. O konieczności przeprowadzenia badań lub przeglądu Wynajmujący poinformuje Najemcę telefonicznie, nie później niż na tydzień przed ich zaplanowanym terminem.
3. W celu realizacji ww. postanowień, Najemca jest zobowiązany podać Wynajmującemu aktualny nr telefonu oraz niezwłocznie informować o jego zmianach.
4. W przypadku naruszenia powyższych postanowień umowy, Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody związane lub będące następstwem niedochowania terminów przeglądów technicznych, czy też utraty gwarancji.

**Obowiązki Najemcy w razie uszkodzenia Pojazdu**

1. W przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia Pojazdu (zarówno na zewnątrz jak i wewnątrz), Najemca jest zobowiązany natychmiast zawiadomić o tej szkodzi Wynajmującego (nie później niż 24

godziny po uzyskaniu informacji o szkodzie), a w przypadku kradzieży Pojazdu, aktu wandalizmu, wypadku ze szkodą na osobie oraz we wszystkich przypadkach, gdy sprawcą szkody jest osoba trzecia lub nieznana - także Policję.

2. W przypadku uszkodzenia Pojazdu w sposób uniemożliwiający dalsze korzystanie z niego, Najemca jest zobowiązany – na własny koszt - zabezpieczyć Pojazd oraz dostarczyć go do zakładu Wynajmującego w Czańcu przy ul. Miejskiej 41. Poniesione przez Najemcę koszty zostaną mu zwrócone przez Wynajmującego tylko wtedy, gdy szkoda w tym zakresie zostanie pokryta przez osoby ponoszące odpowiedzialność za szkodę (sprawcę szkody lub też zakład ubezpieczeń ponoszący za niego odpowiedzialność) albo przez zakład ubezpieczeń na podstawie ubezpieczenia auto-casco.
3. W przypadku uszkodzenia Pojazdu, Najemca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Wynajmującym w celu ustalenia sprawcy szkody oraz w celu uzyskania odszkodowania pokrywającego w całości szkodę w Pojeździe, w szczególności zaś w postępowaniu likwidacyjnym przed zakładem ubezpieczeń. Najemca zobowiązany jest do sporządzenia ze sprawcą szkody protokołu na okoliczność powstałej szkody, chyba że sprawca nie jest znany. Protokół powinien zawierać dane Najemcy, podstawowe dane sprawcy wypadku (imię i nazwisko sprawcy, adres zamieszkania, nr polisy ubezpieczeniowej i nazwa towarzystwa ubezpieczeniowego, nr rej pojazdu sprawcy wypadku, marka i typ tego pojazdu), dane świadków, oświadczenie sprawcy o spowodowaniu szkody (wypadku) z jego winy, szkic miejsca zdarzenia, opis zdarzenia, zakres uszkodzeń. Protokół powinien być opatrzony datą i podpisany przez Najemcę i sprawcę wypadku.
4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną wobec Wynajmującego i/lub osób trzecich za wszelkie szkody w Pojeździe lub powstałe w związku z jego użytkowaniem przez Najemcę (lub osoby, którym powierzył Pojazd do używania za uprzednią zgodą Wynajmującego), w szczególności zaś powstałe w związku z ruchem Pojazdu, w zakresie w jakim szkody te nie zostaną pokryte przez osoby ponoszące odpowiedzialność za szkodę (sprawcę szkody lub też zakład ubezpieczeń ponoszący za niego odpowiedzialność) albo przez zakład ubezpieczeń na podstawie ubezpieczenia auto-casco.

#### **Czynsz i inne opłaty**

1. Czynsz najmu, określony w § 3 umowy, obejmuje należność Wynajmującego z tytułu udostępnienia Najemcy Pojazdu w posiadanie.
2. Koszty związane z bieżącą eksploatacją Pojazdu, w szczególności koszty paliwa, olejów, płynów,

zarówek, wulkanizacji ponosi we własnym zakresie Najemca.

3. Czynsz najmu płatny jest w terminie określonym w fakturze VAT Wynajmującego, jednakże nie później niż w dniu wydania Najemcy samochodu, objętego zastawem, o którym § 4 umowy. W przypadku jednak, gdy koszty najmu Pojazdu będą pokryte przez podmiot trzeci, w szczególności zaś sprawcę szkody w samochodzie Najemcy lub zakład ubezpieczeń ponoszący za niego odpowiedzialność, strony mogą uzgodnić, że czynsz najmu zostanie pokryty w całości lub w części kwotą należności (np. odszkodowania) wypłacanej przez podmiot trzeci. W tym też celu Najemca upoważni – na mocy odrębnego pełnomocnictwa - Wynajmującego do odbioru ww. kwoty oraz zaliczenia jej na poczet zadłużenia z tytułu najmu.

#### **Zakończenie umowy najmu oraz zwrot pojazdu**

1. Pojazd winien zostać zwrócony Wynajmującemu nie później niż do godziny 16.00 w siedzibie jego zakładu w Czańcu przy ul. Miejskiej 41 w ostatnim dniu okresu najmu lub w ostatnim dniu okresu jej wypowiedzenia, a w przypadku rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w dniu otrzymania przez Najemcę oświadczenia Wynajmującego o rozwiązaniu umowy najmu.
2. Po zakończeniu najmu, Najemca jest zobowiązany do zwrotu Pojazdu z kompletem przekazanych mu dokumentów, kluczy i wyposażenia, uporządkowanego i czystego oraz w stanie niepogorszonym, za wyjątkiem zwykłego zużycia.
3. Najemca jest zobowiązany do zwrotu Pojazdu z zachowaniem poziomu paliwa, na dzień przekazania mu go przez Wynajmującego. W przypadku nie dochowania powyższego obowiązku, Najemca jest zobowiązany zwrócić Wynajmującemu koszty paliwa niezbędnego do uzupełnienia go do ww. stanu.
4. Za dzień zwrotu Pojazdu Wynajmującemu przez Najemcę uważa się dzień obustronnego podpisania protokołu zdania Pojazdu.

#### **Korzystanie przez Najemcę z Pojazdu po upływie okresu najmu, okresu wypowiedzenia lub rozwiązaniu umowy**

1. W przypadku korzystania przez Najemcę z Pojazdu, po upływie ustalonego umownie okresu najmu, niezależnie od czynszu najmu, określonego w § 3 umowy, Najemca będzie obowiązany zapłacić Wynajmującemu karę umowną, w wysokości 300,00 zł netto za każdy dzień korzystania z Pojazdu po upływie okresu najmu. Powyższe postanowienia stosuje się również w przypadku korzystania przez Najemcę z Pojazdu, po upływie okresu wypowiedzenia lub w przypadku

korzystania z Pojazdu pomimo rozwiązania przez Wynajmującego umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

2. W przypadku korzystania przez Najemcę z Pojazdu po upływie okresu najmu lub okresu wypowiedzenia lub pomimo rozwiązania z nim umowy najmu bez zachowania okresu wypowiedzenia, Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, jakie w tym okresie zostaną wyrządzone Wynajmującemu lub osobom trzecim w związku z korzystaniem przez Najemcę z Pojazdu.

### **Wypowiedzenie lub rozwiązanie umowy najmu Pojazdu**

1. Umowa, może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem:
  - 1) 1 dniowego okresu wypowiedzenia – w przypadku gdy umowa została zawarta na okres do jednego tygodnia,
  - 2) 3 dniowego okresu wypowiedzenia – w przypadku gdy umowa została zawarta na okres od tygodnia do miesiąca,
  - 3) 1 tygodniowego okresu wypowiedzenia – w przypadku gdy umowa została zawarta na okres powyżej 1 miesiąca lub na czas nieoznaczony.
2. Wynajmujący może rozwiązać umowę najmu bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Najemca używa Pojazdu w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem lub właściwościami, przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub treścią niniejszej umowy albo w inny sposób narusza jej postanowienia.
3. Najemca może rozwiązać umowę najmu bez wypowiedzenia, jeśli Wynajmujący nie przekaze Najemcy Pojazdu będącego przedmiotem najmu.
4. Strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron.
5. Rozwiązanie (wypowiedzenie) umowy winno nastąpić na piśmie, e-mailem, ewentualnie faksem, pod rygorem nieważności.

### **Kary umowne**

1. Najemca zobowiązany będzie zapłacić na rzecz Wynajmującego następujące kary umowne:
  - za zgubienie lub zniszczenie kluczyka – w kwocie 150 netto zł ,
  - za zgubienia lub zniszczenie dokumentów – w kwocie 150 netto zł za każdy zgubiony lub zniszczony dokument,
  - za naruszenie zakazu palenia wyrobów tytoniowych lub spożywania alkoholu lub środków uderzających we wnętrzu samochodu – w kwocie 150 netto zł za każde naruszenie,
  - za uniemożliwienie Wynajmującemu przeprowadzenia kontroli stanu pojazdu lub za odmowę wydania samochodu w celu

przeprowadzenia okresowych badań technicznych lub przeglądów gwarancyjnych – w kwocie 200 netto zł za każde naruszenie

- za zagubienie lub zniszczenie elementów wyposażenia samochodu – w kwocie 100,00 zł netto za każdy element tego wyposażenia + koszt zakupu zagubionych lub zniszczonych elementów w ASO danej marki
  - za zwrócenie samochodu w stanie nieuporządkowanym lub nieumytym – w kwocie 100 zł netto zł
  - za oddanie Pojazdu w posiadanie osoby trzeciej bez zgody Wynajmującego – w kwocie 500,00 zł netto.
2. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, Wynajmujący jest uprawniony także do dochodzenia od Najemcy odszkodowania przewyższającego wysokość ww. kar umownych.

Auto – Serwis TROJAK

  
TROJAK  
WŁAŚCICIEL  
Auto Serwis  
Daniel Trojak